

Dohoda o skončení nájmu **podľa Zmluvy č. 2012/22 o nájme nebytových priestorov** **zo dňa 19. 04. 2012**

(ďalej len „dohoda“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Námestovo, Červeného kríža 62/30, 029 01
zastúpený : Mgr. Danielou Fejovou, riaditeľkou OP
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4013309005/5600

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca Lyuchiya Gorodova

so sídlom : Bernolákova 385, 029 01 Námestovo
Bankové spojenie:
Číslo účtu :

/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

(ďalej spolu aj zmluvné strany v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19. 04. 2012 medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2012/22, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere – 24,50 m², nachádzajúcich sa v suteréne, číslo miestnosti 37 budovy Oravskej polikliniky Námestovo, /budovy územnej polikliniky/, s. č. 62, postavenej na pozemku č. parcely KN-C 285/13, nachádzajúcej sa v k. ú Námestovo, zapísanej na LV č. 818, na Správe katastra Námestovo, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.
2. Dňa 31.07.2012 bola prenájomcovi doručená žiadosť o ukončenie nájmu.
3. Z dôvodov uvedených v ods. 2 tohto článku uzatvorili zmluvné strany túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Čl. II **Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku II. ods. 2 písm. b) zmluvy dohodli na skončení nájmu

nebytových priestorov vyplývajúceho zo zmluvy, a to ku dňu **31. 08. 2012** (ďalej len „deň ukončenia“).

2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov, vyplývajúceho zo zmluvy, vyrovná všetky záväzky (najmä finančné) voči prenajímateľovi, ktoré z tejto zmluvy, nájmu a všeobecne záväzných predpisov pre nájomcu vyplývajú. Prípadný preplatok, resp. nedoplatok, vyplývajúci z vyúčtovania služieb za rok 2012, uhradí príslušná zmluvná strana druhej zmluvnej strane do 14 dní od vykonania tohto vyúčtovania.
3. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany preberací a odovzdávajúci protokol.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, jeden nájomca a jeden bude založený na Žilinskom samosprávnom kraji.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nenápadne nevýhodných podmienok podpísali.

V Námestove dňa 01.08. 2012

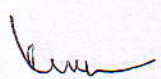
Za prenajímateľa: Mgr. Daniela Fejová
riadiateľka OP

Oravská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO



Za nájomcu: Lyuchiya Gorodova

.....



Preberací, odovzdávací protokol

1. Tento dokument je Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov medzi:

Preberajúci **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**

so sídlom : Námestovo, Červeného kríža 62/30, 029 01
zastúpený : Mgr. Danielou Fejovou, riaditeľkou OP
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4013309005/5600
/ ďalej len "preberajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Odovzdávajúci Lyuchiya Gorodova

so sídlom : Bernolákova 385. 029 01 Námestovo
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
/ ďalej len "odovzdávajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

2. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že prebral od odovzdávajúceho nebytové priestory o celkovej výmere – 24,50 m², nachádzajúce sa v suteréne, číslo miestnosti 37 budovy Oravskej polikliniky Námestovo, /budovy územnej polikliniky/, s. č. 62, postavenej na pozemku č. parcely KN-C 285/13, nachádzajúcej sa v k. ú Námestovo, zapísanej na LV č. 818, na Správe katastra Námestovo, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.
3. Taktiež odovzdávajúci odovzdal kľúče od prístupových dverí .

V Námestove dňa 01. 08. 2012

Oravská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO

Preberajúci: Mgr. Daniela Fejová
riaditeľka OP

Odovzdávajúci: Lyuchiya Gorodova